



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 26.11.2014
NAŠE ZN.: MMHK/211636/2014/PP/Jen
NAŠE Č.j.: MMHK/016959/2015/PP/Jen
VYŘIZUJE: Bc. Ondřej Jeník
TEL.: +420495707696
E-MAIL: Ondrej.Jenik@mmhk.cz

**Středisko společných činností AV
ČR, v. v. i, IČO 60447856**
Národní č. p. 1009/3
110 00 Praha 1

**Univerzita Karlova v Praze,
Farmaceutická fakulta v Hradci
Králové, IČO 00216208,**
Akademika Heyrovského č. p. 1203,
500 05 Hradec Králové

kterého zastupuje
**KANIA a.s.,
IČO 26817853**
Špálova č. p. 80/9
Přívoz
702 00 Ostrava 2,

kterého zastupuje
**ATELIER ARCHITEKTURY,
Šuda - Horský, a. s.,
IČO 60112204**
Rokycanova č. p. 316/3
500 03 Hradec Králové 3

DATUM: 28.1.2015

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě písemné žádosti ze dne 26.11.2014 žádost žadatele, kterým je: **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i, IČO 60447856 Národní č. p. 1009/3, 110 00 Praha 1, Univerzita Karlova v Praze, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové, IČO 00216208, Akademika Heyrovského č. p. 1203, 500 05 Hradec Králové, kterého zastupuje KANIA a.s., IČO 26817853, Špálova č. p. 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, kterého zastupuje ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda - Horský, a. s., IČO 60112204, Rokycanova č. p. 316/3, 500 03 Hradec Králové 3**, o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči ve věci: **Zateplení fasády panelového objektu "JIH" a montáž markýzy nad "VSTUPEM" včetně zateplení nadpraží, Akademika Heyrovského č. p. 1203, Hradec Králové, na pozemcích st. p. 1587, 1943, parc. č. 200/22 v katastrálním území Hradec Králové, které se nachází na území Ochanného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR (dále jen „ÚSKP“) 3411.**

obec
část

Hradec Králové
Hradec Králové

katastrální území	Hradec Králové
parcelní číslo	st. p. 1587, 1943, parc. č. 200/22
název nemovitosti	panelový objekt „JIH“
číslo popisné	1203
ulice, náměstí, apod.	Akademika Heyrovského
ÚSKP	3411

Po písemném vyjádření NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IČO 75032333, Okružní č. p. 418, Josefov, 551 02 Jaroměř 3) ze dne 26.1.2015 pod č. jednací NPÚ-362/3738/2015/Čer vydává Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče (dále jen "správní orgán"), v souladu se zněním § 149 odst. 1 a § 136 zákona správního řádu, a § 44a zákona o státní památkové péči, podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči toto:

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O :

Zateplení fasády panelového objektu "JIH" a montáž markýzy nad "VSTUPEM" včetně zateplení nadpraží, Akademika Heyrovského č. p. 1203, Hradec Králové, na pozemcích st. p. 1587, 1943, parc. č. 200/22 v katastrálním území Hradec Králové, které se nachází na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, rejstříkové číslo ÚSKP 3411, která spočívá dle předložené žádosti a jejích příloh, zvláště dle předloženého návrhu, který vypracovala společnost: Kania a.s., Ing. David Kania, Špálova 80/9, 702 00 Ostrava, v zateplení objektu kombinací minerální vaty a fasádního polystyrénu EPS. Stěnové panely, horní olemování a vystoupená část štítových stěn je provedena v omítce v barvě bílé, zapuštěné parapetní panely v omítce v barvě světle šedé, meziokenní díly a ustoupená střešní nástavba v omítce v barvě tmavě šedé, na jižní fasádě je na zábradlí balkónů použita plastová výplň v barvě bílé, pozadí balkónů v omítce v barvě světle šedé, na severní fasádě na ustoupené části s okny jsou venkovní žaluzie v barvě šedé, omítka v barvě světle šedé. Část atiky nad novým vstupem je obložena Alucobondem ve formátu a barvě již použité na spojovacím krčku. Na východní a západní fasádě jsou obdélníkové desky ve střídavém rytmu z neprůhledného plastu v barvě červené. Na sokl je použit keramický obklad v barvě šedé. Na východní fasádě je umístěn nápis „Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta“ provedený v omítce (v. písmen 500, resp. 400 mm) a osvětlený 5 bodovými svítidly, nápisy v barvě tmavě šedé. Zastřešení vstupu je z nosné ocelové konstrukce uchycené pomocí mechanických a chemických kotev, táhla jsou z ocelových lan. Vlastní zastřešení je z lepeného bezpečnostního skla uchyceného pod nosnou konstrukcí,

je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustná bez podmínek.**

O D Ů V O D N Ě N Í

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče obdržel dne 26.11.2014 písemnou žádost o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče žadatele, kterým je: **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i, IČO 60447856 Národní č. p. 1009/3, 110 00 Praha 1, Univerzita Karlova v Praze, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové, IČO 00216208, Akademika Heyrovského č. p. 1203, 500 05 Hradec Králové, kterého zastupuje KANIA a.s., IČO 26817853, Špálova č. p. 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, kterého zastupuje ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda - Horský, a. s., IČO 60112204, Rokycanova č. p. 316/3, 500 03 Hradec Králové 3, o vydání závazného stanoviska ve věci: **Zateplení fasády panelového objektu "JIH" a montáž markýzy nad "VSTUPEM" včetně zateplení nadpraží, Akademika Heyrovského č. p. 1203, Hradec Králové, na pozemcích st. p. 1587, 1943, parc. č. 200/22 v katastrálním území Hradec Králové, které se nachází na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, rejstříkové číslo ÚSKP 3411.** Tímto dnem bylo v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení o podané žádosti vedené pod spis. zn. MMHK/211626/2014/PP/Jen.**

Panelový objekt „JIH“ Akademika Heyrovského č. p. 1203, Hradec Králové a pozemky st. p. 1587, 1943, parc. č. 200/22, v katastrálním území Hradec Králové se nachází na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, což je památkové ochranné pásmo chráněné státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, které je evidováno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 3411 a prohlášeno rozhodnutím odboru kultury Okresního

národního výboru v Hradci Králové, č.j. 847 ze dne 8.12.1987. Předmětný pozemek se dále nachází na území s archeologickými nálezy.

Dle ust. § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči je vlastník (správce, uživatel) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale nachází se na území ... ochranného pásma památkové rezervace, památkové zóny ... povinen k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím na této nemovitosti si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, není-li tato jeho povinnost podle tohoto zákona nebo na základě tohoto zákona vyloučena (§ 6a, § 17).

Oprávněným žadatelem o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči je vlastník (správce, uživatel) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale nachází se na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové. Projednávaná žádost se dotýká stavby panelového domu, který se nachází na pozemcích st. p. 1587, 1943 v katastrálním území Hradec Králové. Žadatelem – účastníkem řízení je dle výpisu z katastru nemovitostí vlastník předmětné stavby (pozemky pod stavbou vlastní jiný subjekt) (LV 3094 platný ke dni 2.12.2014) Univerzita Karlova v Praze, IČO 216208, Ovocný trh č. p. 3/5, 116 36 Praha 1 – Staré Město, kterého zastupuje, kterého zastupuje KANIA a.s., IČO 26817853, Špálova č. p. 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, kterého zastupuje ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda - Horský, a. s., IČO 60112204, Rokycanova č. p. 316/3, 500 03 Hradec Králové 3. Projednávaná žádost se dále dotýká pozemku parc. č. 200/22 v katastrálním území Hradec Králové. Žadatelem – účastníkem řízení je dle výpisu z katastru nemovitostí vlastník (LV 8349 platný ke dni 3.12.2014) Středisko společných činností AV ČR, v. v. i, IČO 60447856 Národní č. p. 1009/3, 110 00 Praha 1.

Žádost o vydání závazného stanoviska však neměla předepsané náležitosti podle § 37 odst. 2 zákona, zejména nebylo doloženo zplnomocnění vlastníka předmětného pozemku parc. č. 200/22 v k. ú. Hradec Králové. Správní orgán proto v souladu s § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu dne 3.12.2014 usnesením č.j. MMHK/215174/2014/PP/Jen přerušil řízení a současně účastníky řízení vyzval k odstranění nedostatků. K jejich odstranění podle § 45 odst. 2 správního řádu stanovil přiměřenou lhůtu. Žadatel podáním dne 14.1.2015 pod č.j. MMHK/010798/2015 žádost doplnil.

Vzhledem ke skutečnosti, že Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči byla doručená žádost postoupena k vydání písemného vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově, IČO 75032333, Okružní č. p. 418, Josefov, 551 02 Jaroměř 3 (dále jen „NPÚ“), které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Toto písemné vyjádření bylo vydáno dne 26.1.2015 pod č.j. NPÚ-362/3738/2015/Čer a správnímu orgánu bylo doručeno dne 27.1.2015 (dále jen „písemné vyjádření NPÚ“). Písemné vyjádření NPÚ obsahuje doporučení, při jejichž respektování by nemělo dojít k narušení zájmů státní památkové péče. NPÚ ve svém písemném vyjádření mj. uvádí: *„Jedná se o novodobou výškovou panelovou stavbu, která je součástí univerzitního a školského areálu při ulicích Sokolské a Hradecké. Posuzované práce se částečně dotýkají architektonické hodnoty budovy. Jedná se o modernizační úpravy fasády spojené zejména se zateplením a novým barevným řešením pláště navazující na již dříve realizované úpravy vnějších plášťů souvisejících částí budovy - „Sever a Propojovací krček“. Celkový ráz objektu se zásadně nemění, na předmět ochrany v OP nemají úpravy vliv. Z hlediska zájmů státní památkové péče Národní památkový ústav, ú. o. p. v Josefově dospěl k závěru, že práce uvedené v předložené žádosti lze připravit a provést.“*

NPÚ v odůvodnění dále uvádí: *„Národní památkový ústav, ú. o. p. v Josefově po posouzení prací uvedených v předložené žádosti dospěl k závěru, že jsou v souladu se zájmy státní památkové péče a že po jejich provedení budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty.“*

Jelikož se žádosti v plném rozsahu vyhovuje, upustil správní orgán od umožnění seznámení žadatele s podklady závazného stanoviska před jeho vydáním ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Zateplení fasády panelového objektu "JIH" a montáž markýzy nad "VSTUPEM" včetně zateplení nadpraží není v rozporu se zájmy státní památkové péče.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními

předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; rozhodnutí odboru kultury Okresního národního výboru v Hradci Králové, č.j. 847 ze dne 8.12.1987; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

POUČENÍ

Toto závazné stanovisko bylo vydáno orgánem státní památkové péče jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Toto závazné stanovisko není podle § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Bc. Ondřej Jeník
oprávněná úřední osoba
referent odboru památkové péče

otisk úředního razítka

Obdrží:

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu
ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda - Horský, a. s., IDDS: iqkcxdv

Na vědomí

Národní památkový ústav, IČO 75032333, územní odborné pracoviště v Josefově, IDDS: 2cy8h6t
Statutární město Hradec Králové, IČO 268810, Odbor stavební, Československé armády č.p. 408/51,
500 03 Hradec Králové 3